

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, д.59/1

18 » 03 2021 г.

№ 217-59/1

Дата и место проведения общего собрания: 18 часов 00 мин. 01 » 03 2021 года

г. Новосибирск
ул. Сибиряков-Гвардейцев, д. 59/1

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания 01 » 03 2021 года

Дата окончания общего собрания 17 » 03 2021 года

Адрес многоквартирного дома: Сибиряков-Гвардейцев 59/1

Вид общего собрания: годовое, внеочередное

(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование

(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Вайсберг Александр Витальевич
ЕИРП 1334-54/01/ДОК 04 от 26.03.2021 (Ф.И.О.

гражданина), № 60 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Вайсберг Александр Витальевич к.в. 603077
(Ф.И.О, подпись)

Секретарь общего собрания: Митенко Надежда Ивановна к.в. 15. 7. 2011

Лица, проводившие подсчет голосов: Редосево Александр Александрович к.в. 14
(Ф.И.О, подпись)

(Ф.И.О, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя	Реквизиты документа, удостоверяющего	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

	лица	юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	лица в с	полномочия представителя юридического лица		
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
 Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
 Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 51,80 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 2094,60 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 4093,60 квадратных метров, в том числе 1618,30 квадратных метров нежилых помещений и 2425,300 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность — квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 23 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.04.2021г.
3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Варшверз А.В.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Варшверз А.В.

избрать секретарем

собрания Чижеснок М.И.

и членов счетной комиссии: Федосеева В.П.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено избрать председателя собрания

Варшверз А.В.

Избрать секретарем

собрания Чижеснок М.И.

и членов счетной комиссии: Федосеева В.П.

и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Варшверз А.В.

Избрать секретарем

собрания Чижеснок М.И.

и членов счетной комиссии: Федосеева В.П.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2094,6 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об утверждении стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 23 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1.

Слушали Вайсберг А.УЗ

(ФИО)

Краткое содержание: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 23 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.04.2012

Предложено: утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 23 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1 с 01.04.2012

Решили (постановили): утвердить стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59/1 по ул. Сибиряков-Гвардейцев в размере 23 руб./кв.м. в месяц согласно приложению № 1. с 01.04.2012

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2094,60 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования

Слушали Вайсберг А.В

(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2094,60 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания

Слушали Вайсберг А.В

(ФИО)

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧОСЛ, Кировская, ГМЛ №10

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧОСЛ, Кировская, ГМЛ №10

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ООО ЧОСЛ и Кировская, ГМЛ №10

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2094,60 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» _____ %, что составляет _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %, что составляет _____ голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужно подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ООО "Эвел" "Кировская" на 1 этаж №10

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение №5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 10 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Н.В. Валентина (дата проставления подписи) 18.03.2021

Секретарь общего собрания:

Н.А. Петрова (дата проставления подписи) 18.03.2021

Лица, проводившие подсчет голосов:

Федосова В.И. Кобли (дата проставления подписи) 18.03.2021

_____ (дата проставления подписи)

_____ (дата проставления подписи)